

**LOKAL NA WYNAJEM**  
pow. całkowita: 146 m<sup>2</sup>,  
Nysa, centrum

Cena **6 800** zł



Lokal znajduje się przy głównej ulicy miasta. Ulica Wrocławska łączy Rynek z Urzędem Miasta i dalej z dworcem autobusowym oraz dworcem PKP. W pobliżu znajduje się też Urząd Powiatowy.  
powierzchnia lokalu 146,95 m<sup>2</sup>, w tym około 90m<sup>2</sup> powierzchni handlowej pozostała część to magazyn. W części magazynowej znajduje się ubikacja,  
tablica rozdzielcza z licznikiem energii elektrycznej, drugie drzwi zaplecza na tył budynku, okna posiadają metalowe kraty  
-ogrzewanie sklepu to c.o. miejskie NEC, kosze na śmieci znajdują się z tyłu budynku  
cena czynszu 6800 PLN/miesiąc brutto plus media ( woda, śmieci, ogrzewanie ), prąd.

Symbol	1154/NGN/LW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Cena	6 800 PLN	Cena za m2	47 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	OPOLSKIE
Powiat	Nysa	Gmina	Nysa
Miejscowość	Nysa	Kod pocztowy	48-300
Dzielnica - osiedle	centrum	Ulica	Wrocławska
Powierzchnia całkowita	146 m <sup>2</sup>	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Piętro	parter
Nr Licencji	1708		



Iwona Szawełło

607359469  
ngn@wp.pl

Więcej ofert na stronie [www.ngn.nysa.pl](http://www.ngn.nysa.pl)